

**PROUD**

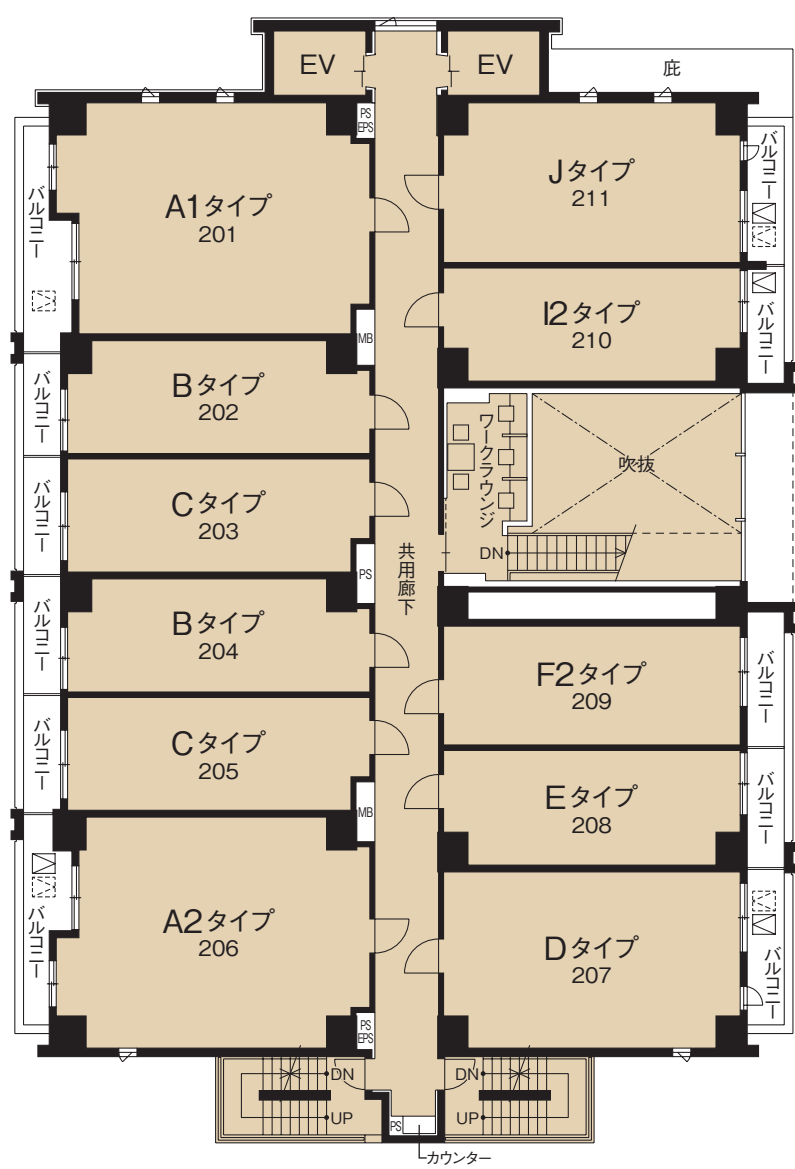
**FLAT**

プラウドフラット  
清澄通り

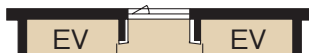
**PLAN GUIDE**

図面集

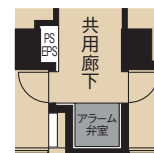
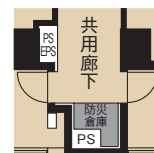
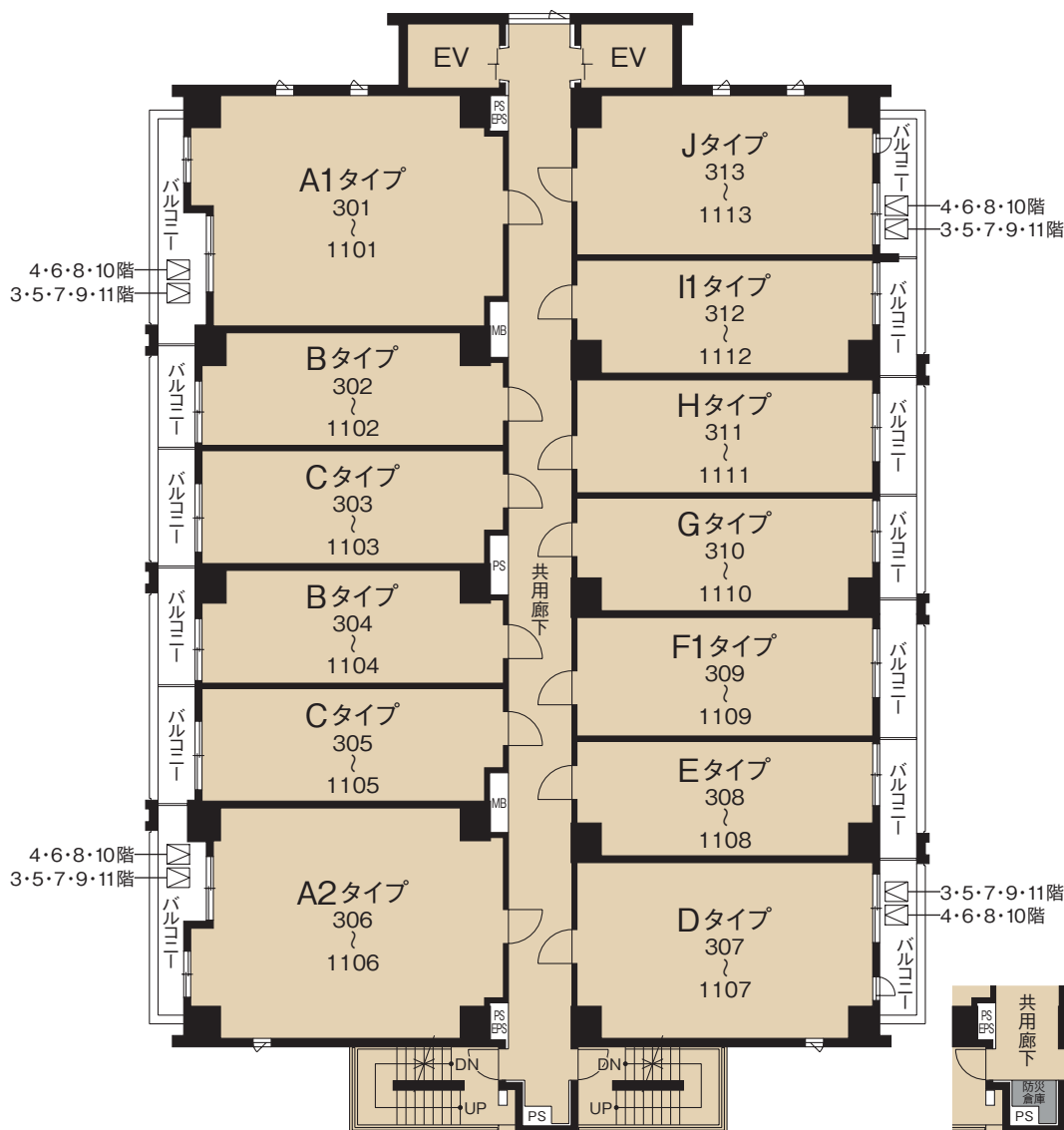




Scale ≒ 1 / 200



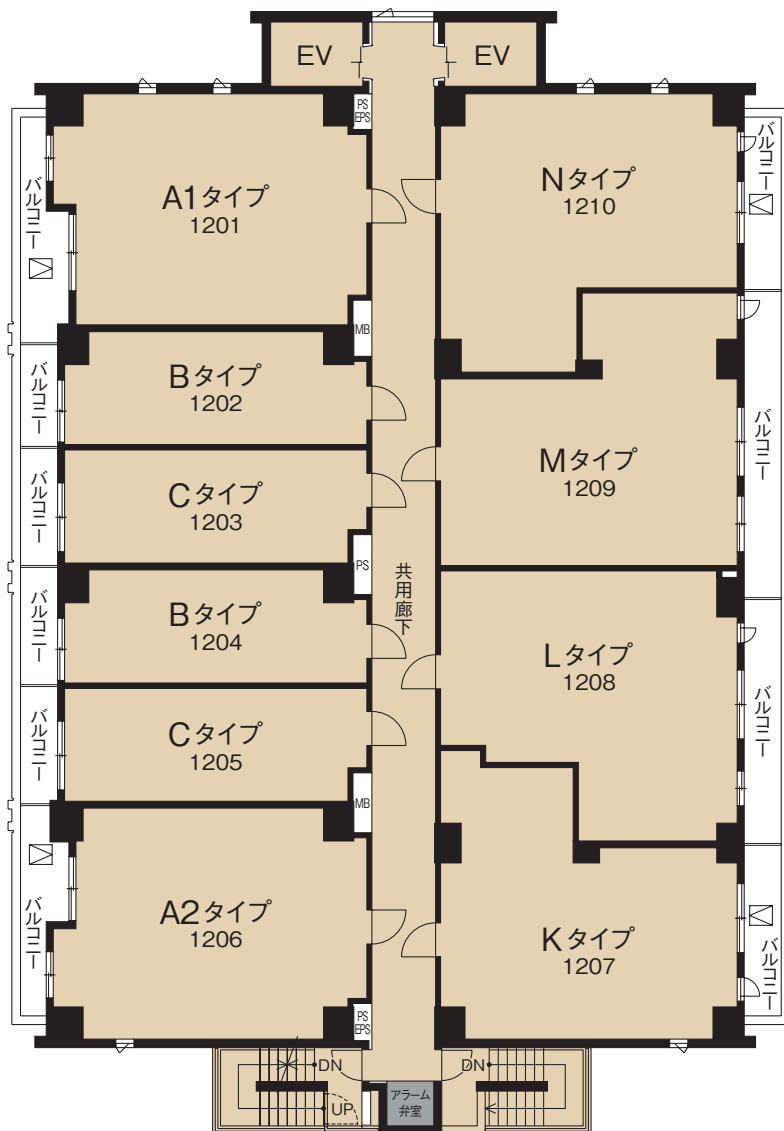
4・6・8・10階部分図



10階部分図 11階部分図



Scale ≒ 1/200



Scale ≒ 1 / 200

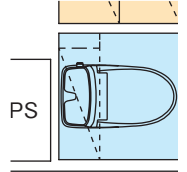
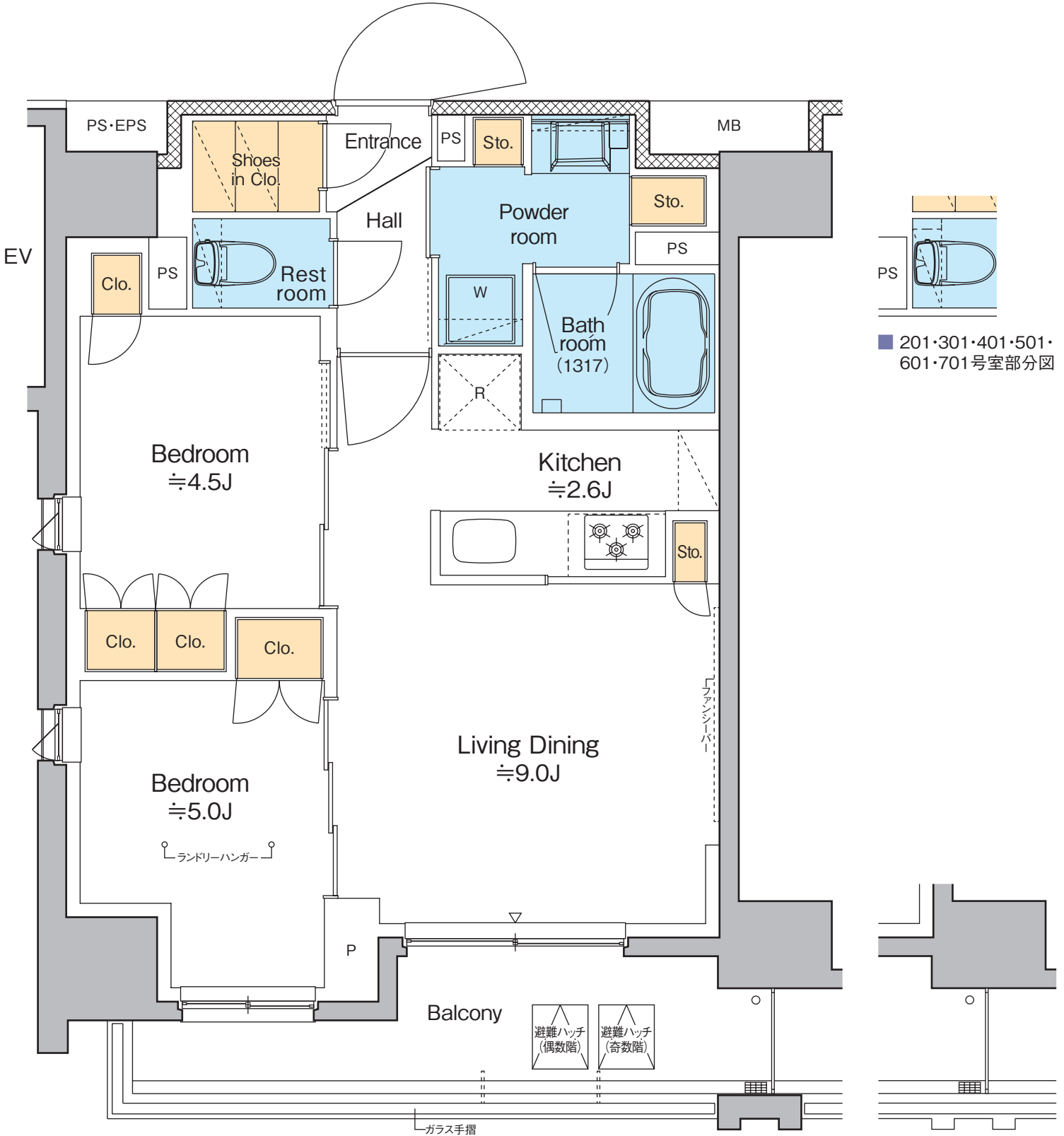
**PROUD**

**FLAT**

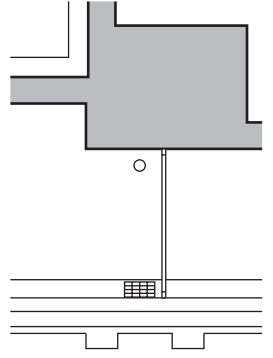
プラウドフラット  
清澄通り

**A1-type・2LDK**

□専有面積 **50.36**m<sup>2</sup>(約15.23坪)  
□バルコニー面積 7.54m<sup>2</sup>



■ 201・301・401・501・  
601・701号室部分図



■ 1201号室部分図



Scale ≒ 1/50

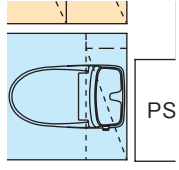
PROUD

FLAT

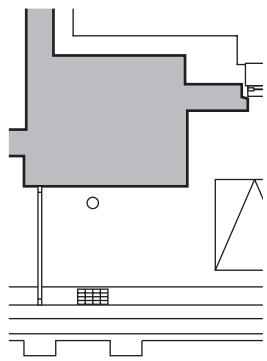
プラウドフラット  
清澄通り

A2-type・2LDK

□専有面積 50.36㎡(約15.23坪)  
□バルコニー面積 7.05㎡



■ 206・306・406・506・  
606・706号室部分図



■ 1206号室部分図

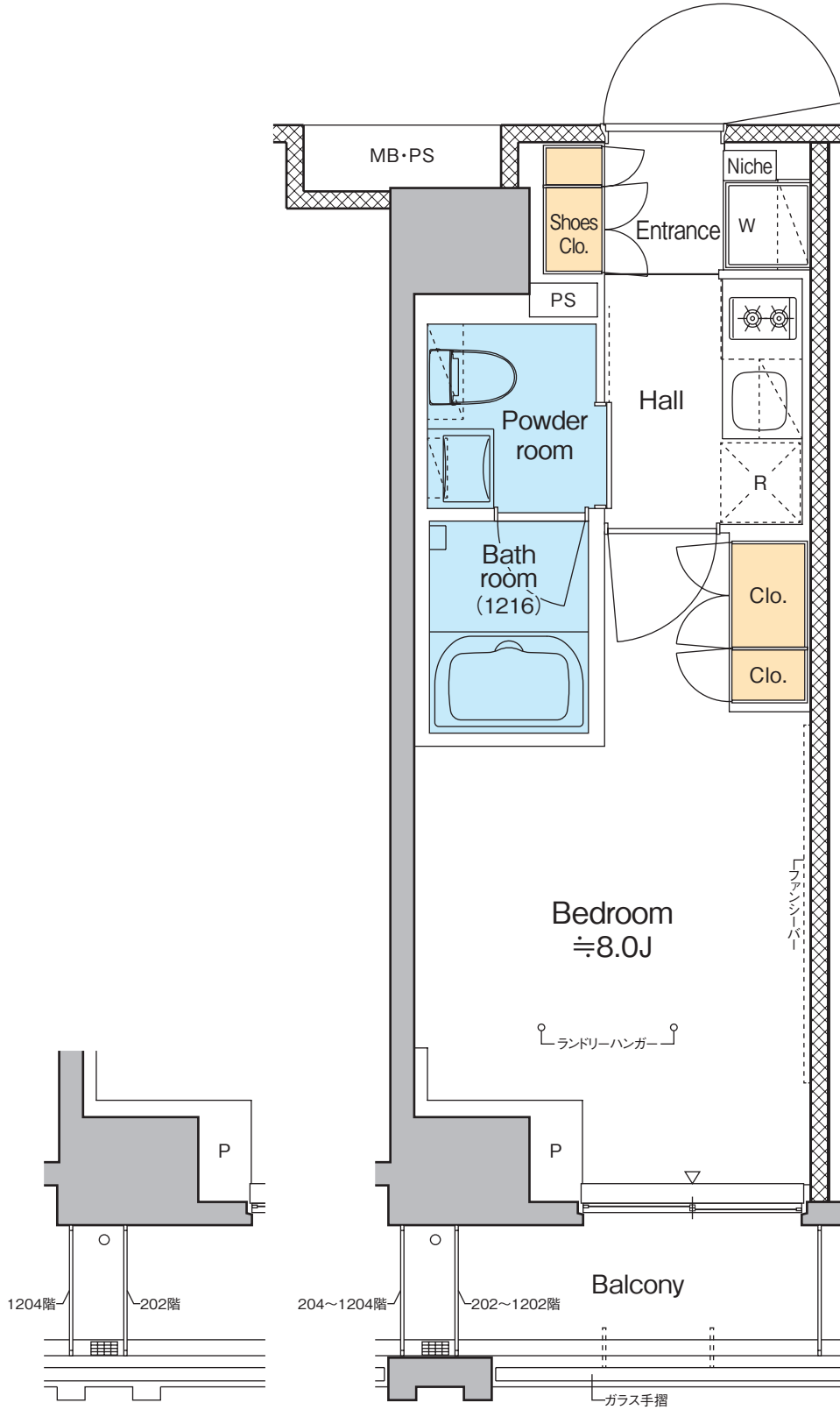


Scale ≒ 1 / 50

B-type・1K

□専有面積 **25.27**㎡(約7.64坪)

□バルコニー面積 3.28㎡



■ 1202・1204号室部分図

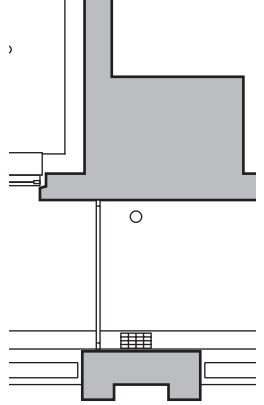
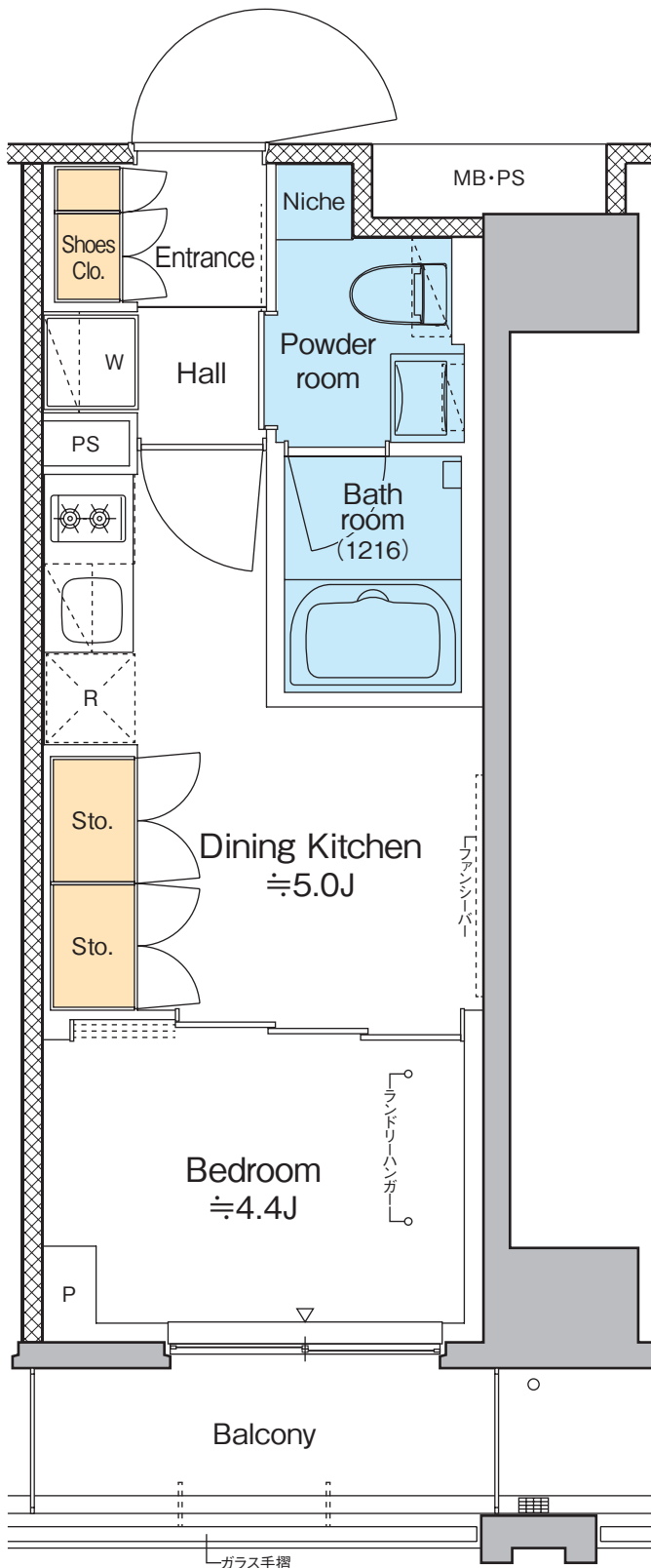


Scale ≒ 1 / 50



# C-type・1DK

□専有面積 **25.22**m<sup>2</sup>(約7.62坪)  
□バルコニー面積 3.78m<sup>2</sup>



■ 1203・1205号室部分図



Scale ≒ 1 / 50

PROUD

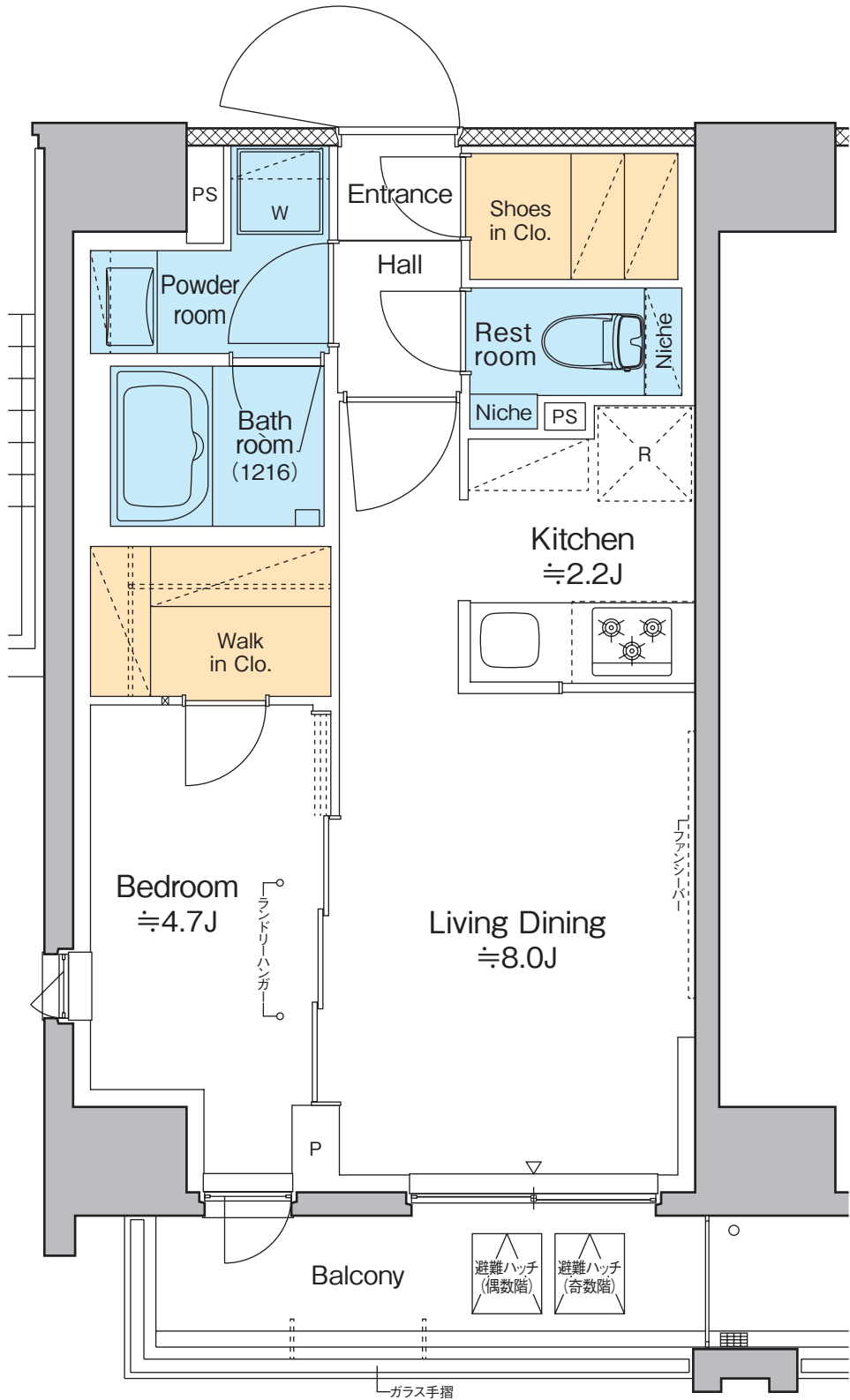
FLAT

プラウドフラット  
清澄通り

# D-type・1LDK

□専有面積 **38.80**m<sup>2</sup>(約11.73坪)

□バルコニー面積 5.10m<sup>2</sup>



Scale ≒ 1 / 50

PROUD

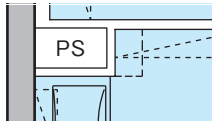
FLAT

プラウドフラット  
清澄通り

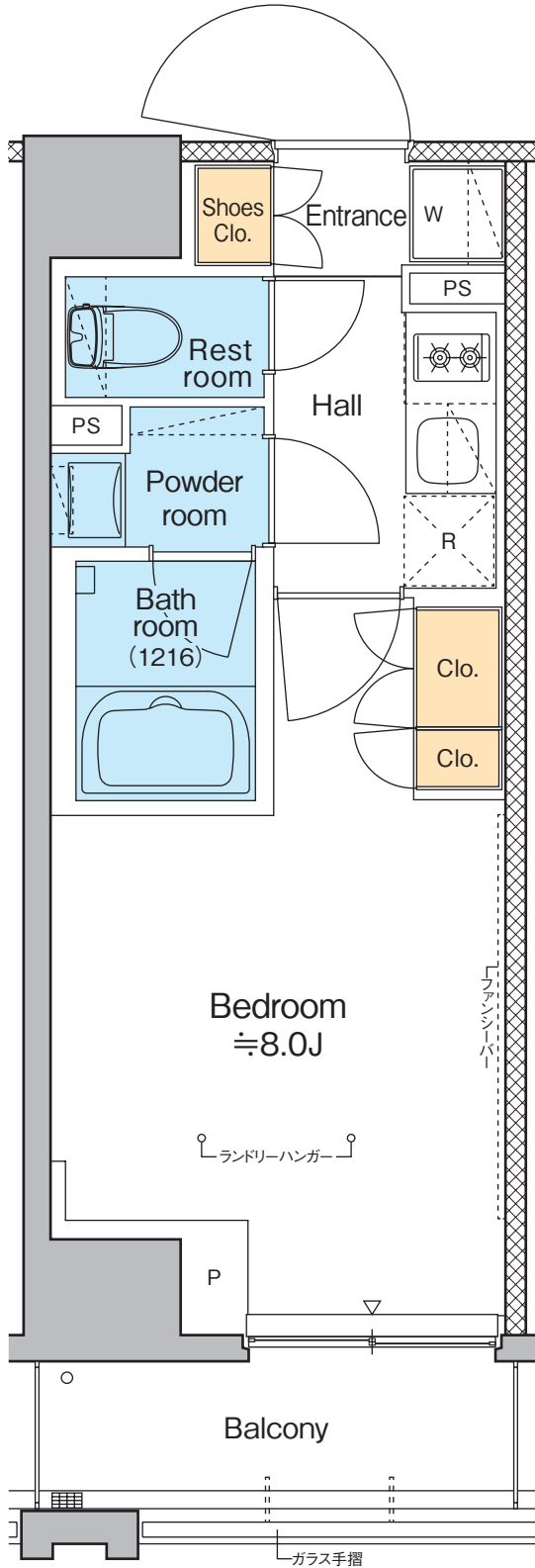
E-type・1K

□専有面積 **25.60**m<sup>2</sup>(約7.74坪)

□バルコニー面積 3.84m<sup>2</sup>

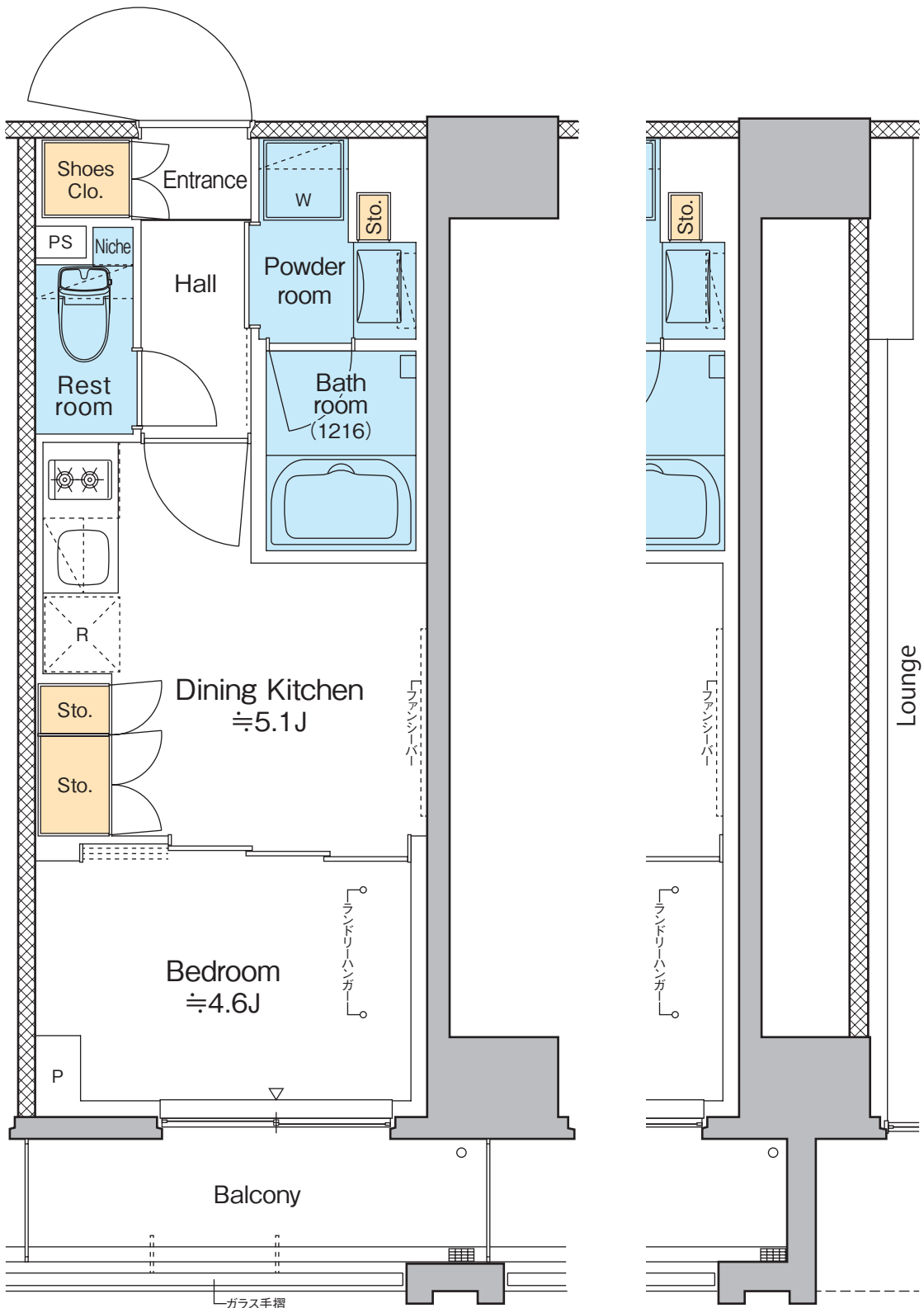


■ 1108号室部分図



# F1・F2-type・1DK

□専有面積 **26.40**m<sup>2</sup>(約7.98坪)  
□バルコニー面積 4.44m<sup>2</sup>



■ 209号室部分図



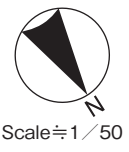
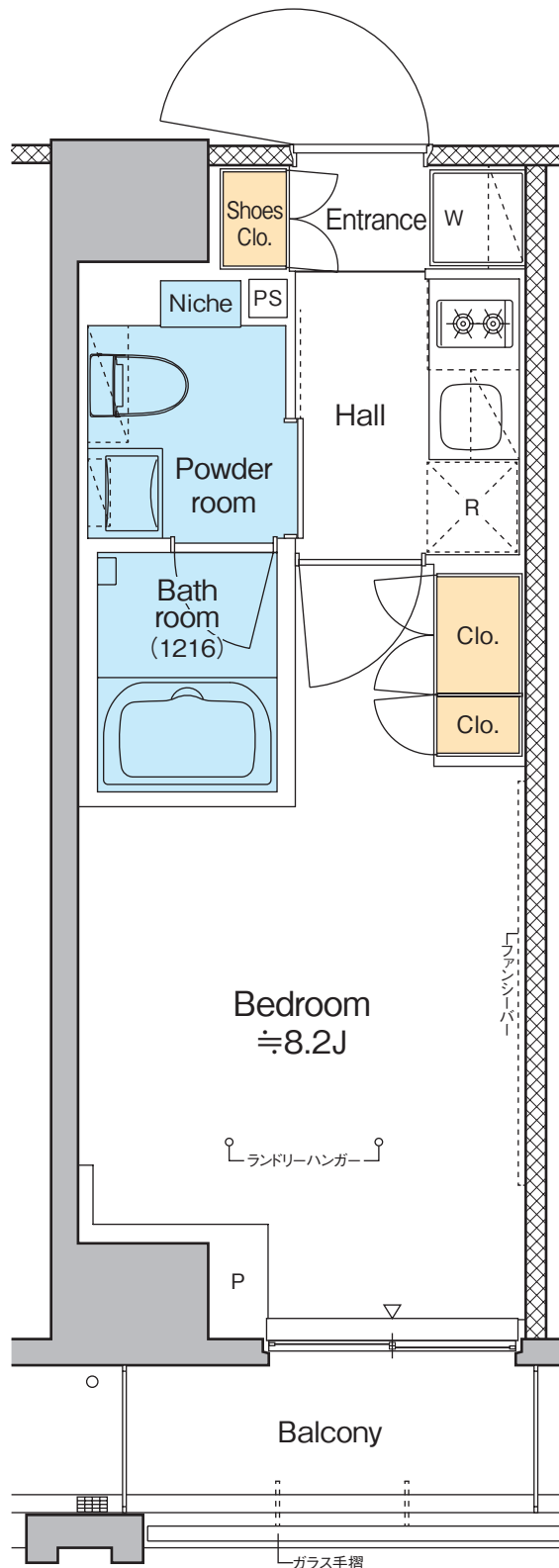
PROUD

FLAT

プラウドフラット  
清澄通り

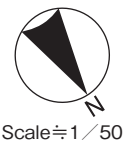
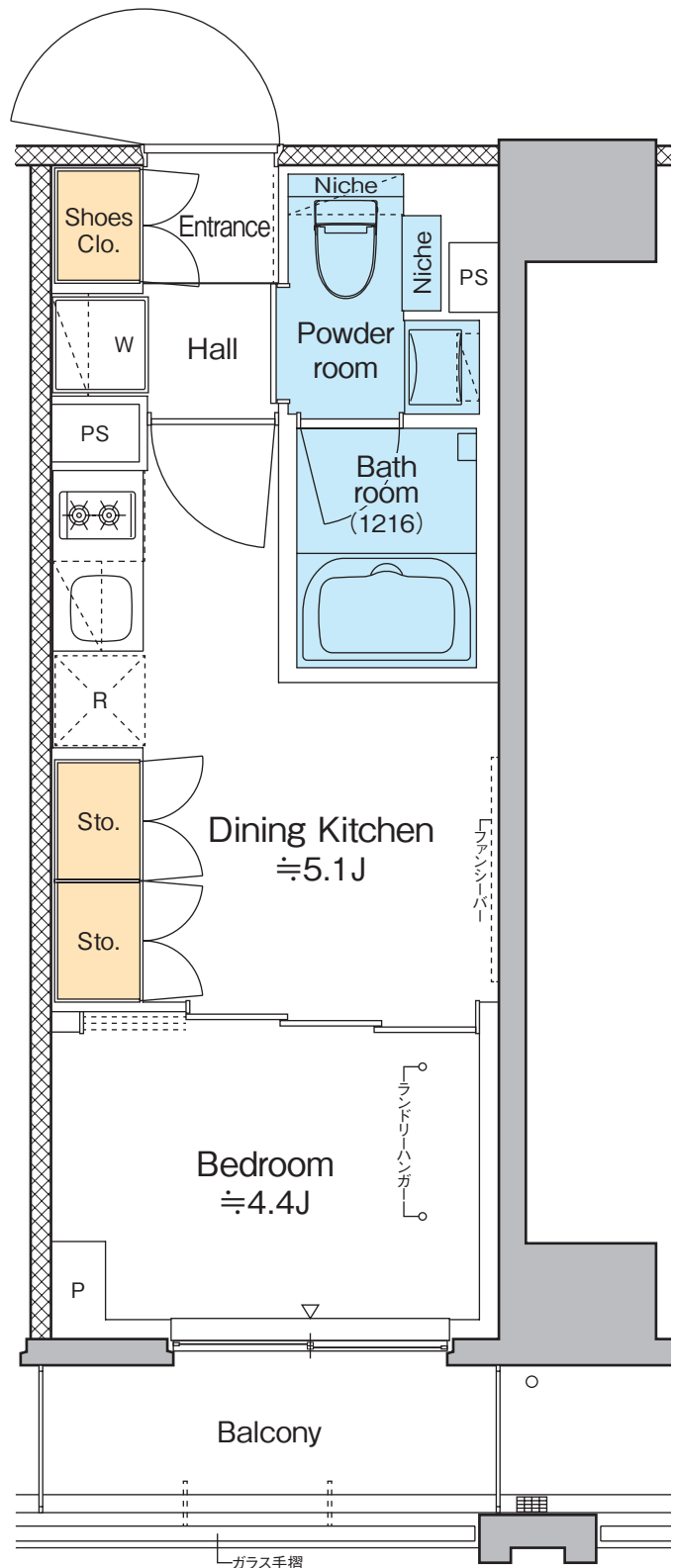
G-type・1K

□ 専有面積 **25.20**m<sup>2</sup>(約7.62坪)  
□ バルコニー面積 3.30m<sup>2</sup>



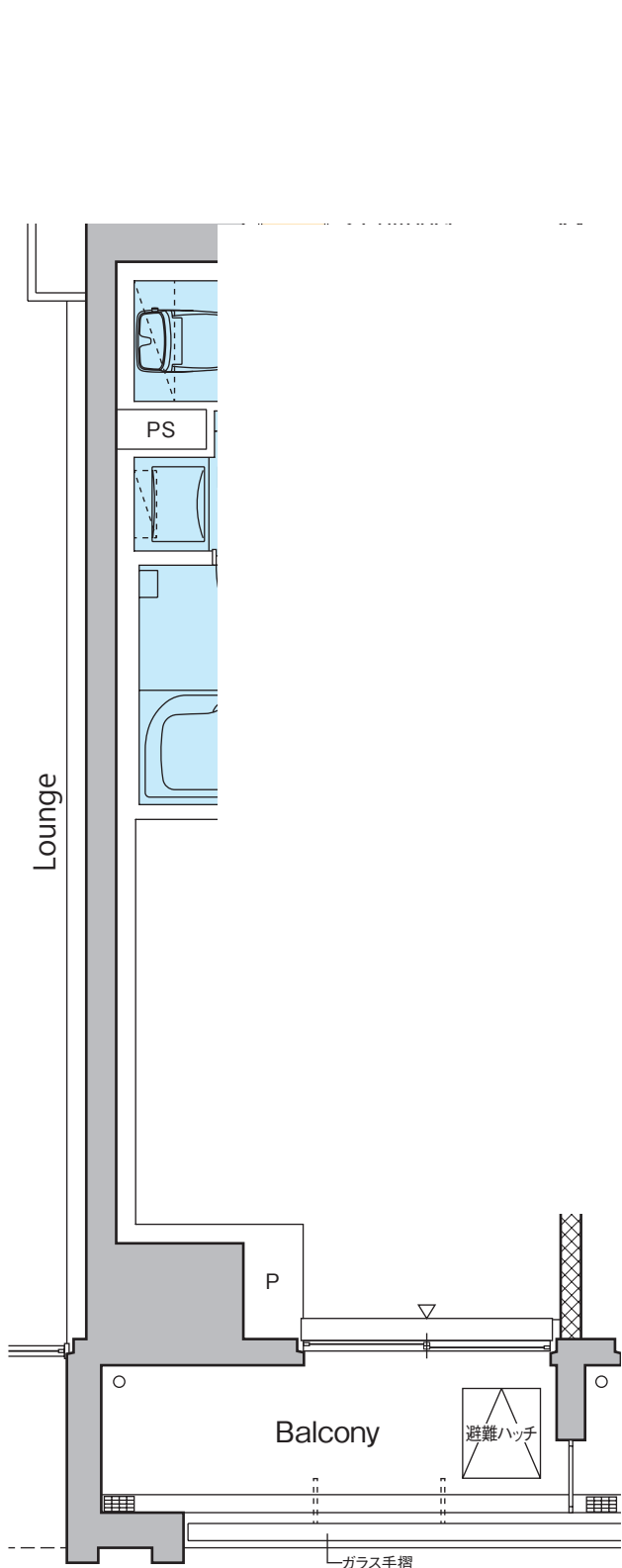
# H-type・1DK

□専有面積 **25.20**m<sup>2</sup>(約7.62坪)  
□バルコニー面積 3.66m<sup>2</sup>

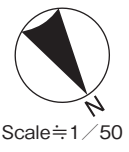
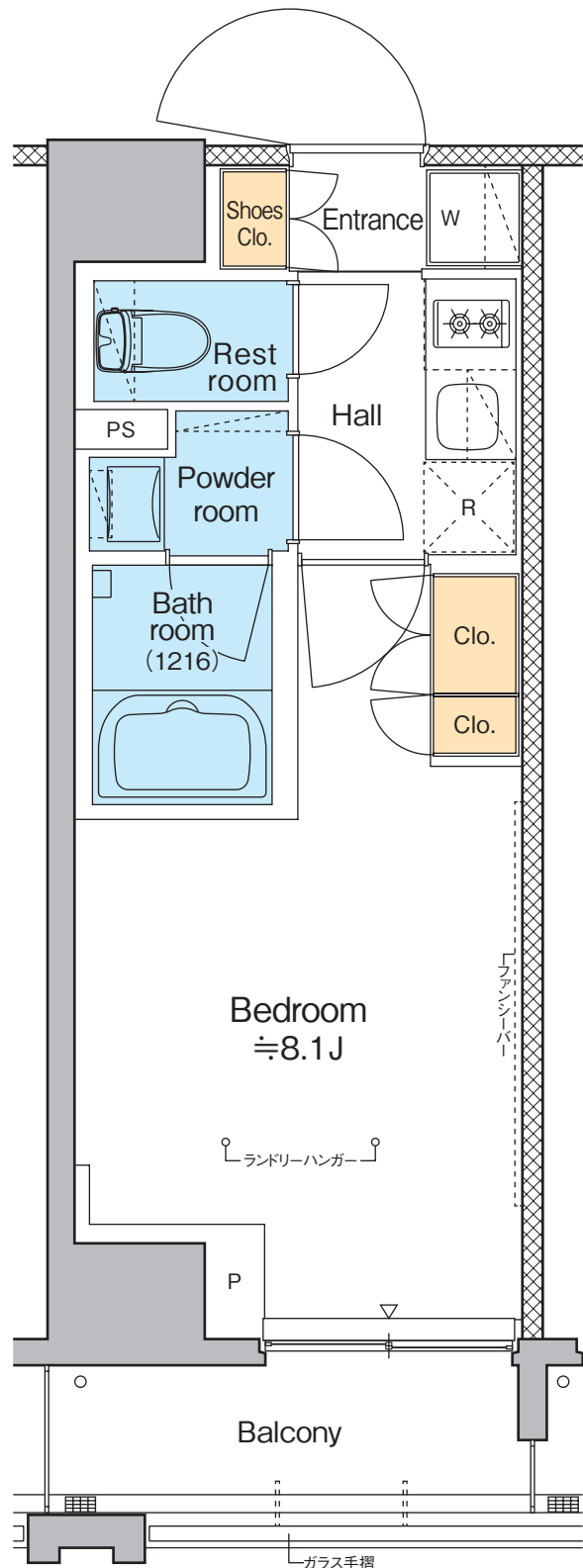


# I1・I2-type・1K

□専有面積 **25.20**m<sup>2</sup>(約7.62坪)  
□バルコニー面積 3.89m<sup>2</sup>

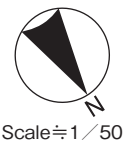
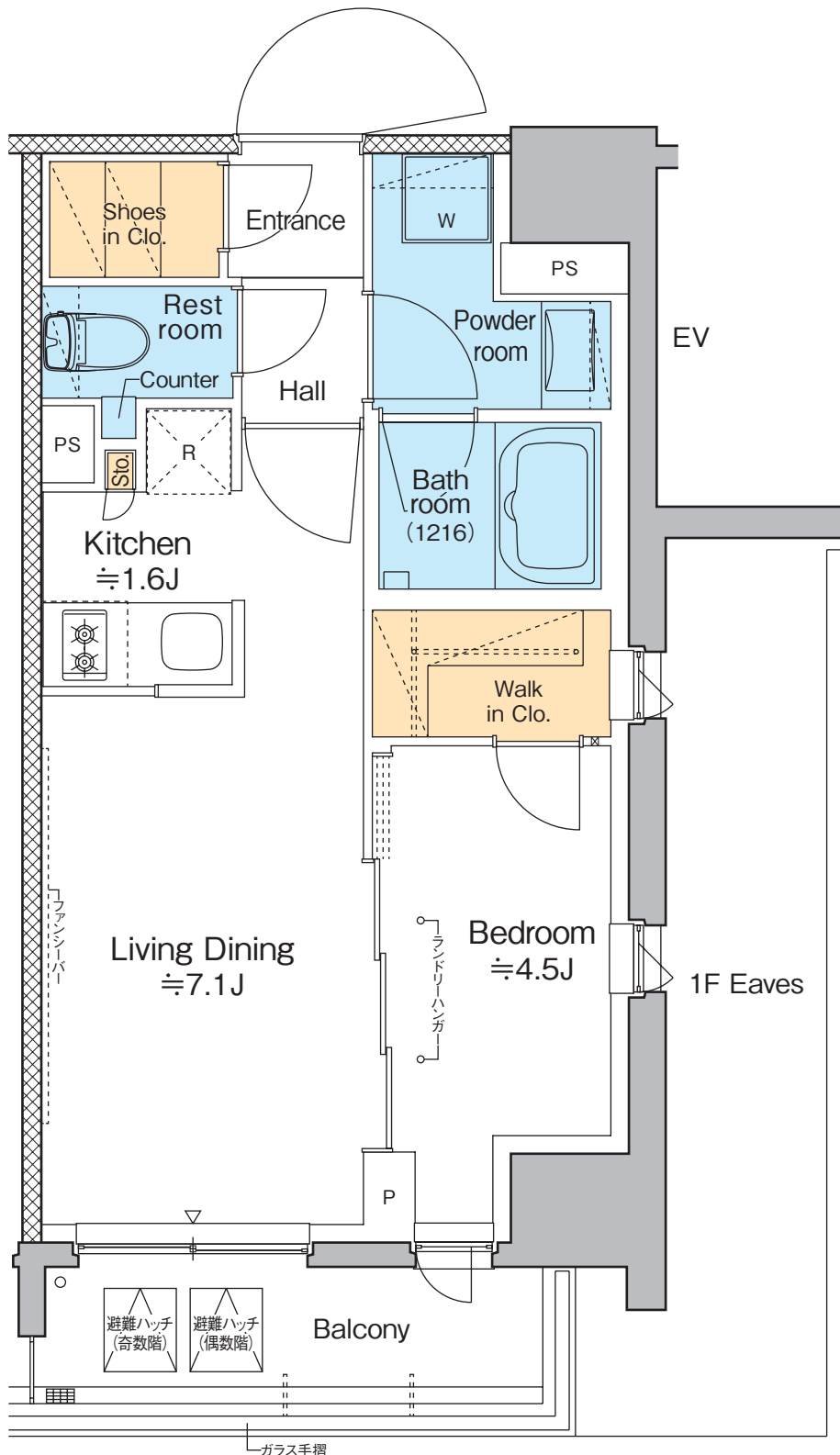


■ 210号室部分図



J-type・1LDK

□専有面積 **35.20**m<sup>2</sup>(約10.64坪)  
□バルコニー面積 4.56m<sup>2</sup>





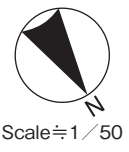
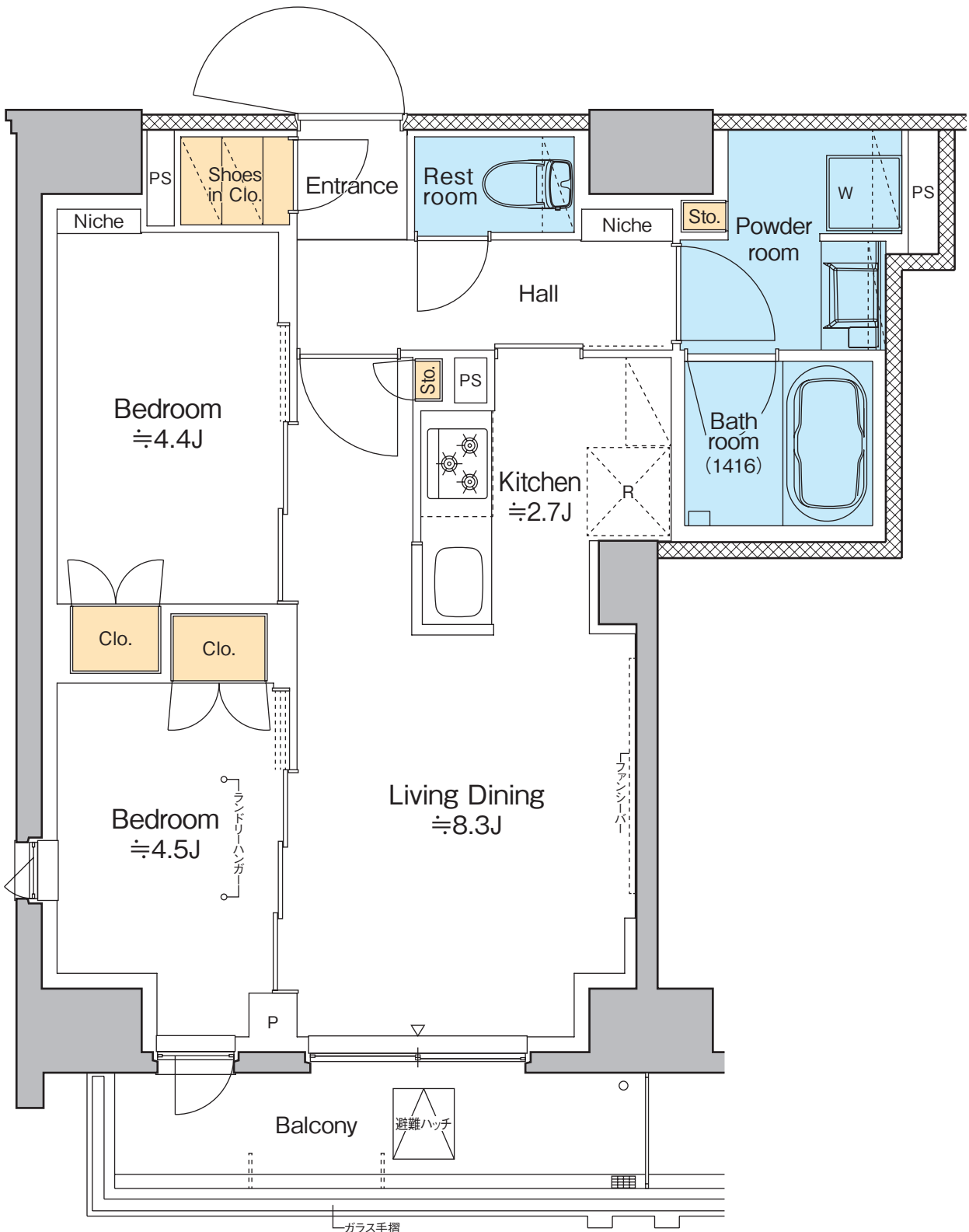
PROUD

FLAT

プラウドフラット  
清澄通り

K-type・2LDK

□専有面積 50.20㎡(約15.18坪)  
□バルコニー面積 5.58㎡



PROUD

FLAT

プラウドフラット  
清澄通り

L-type・2LDK

□専有面積 50.19㎡(約15.18坪)  
□バルコニー面積 7.80㎡

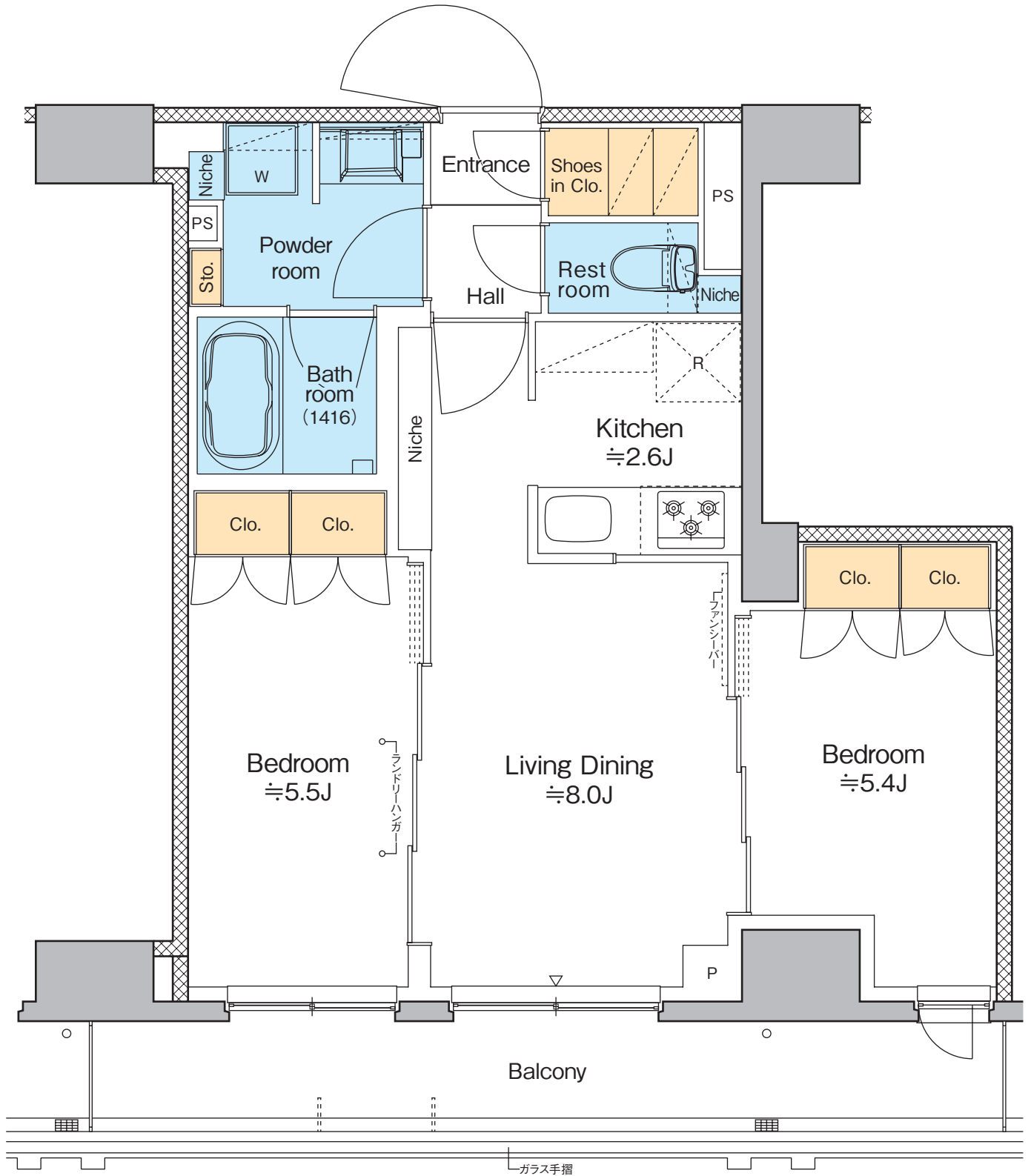


**PROUD**  
**FLAT**

プライドフラット  
清澄通り

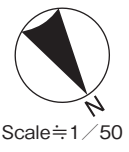
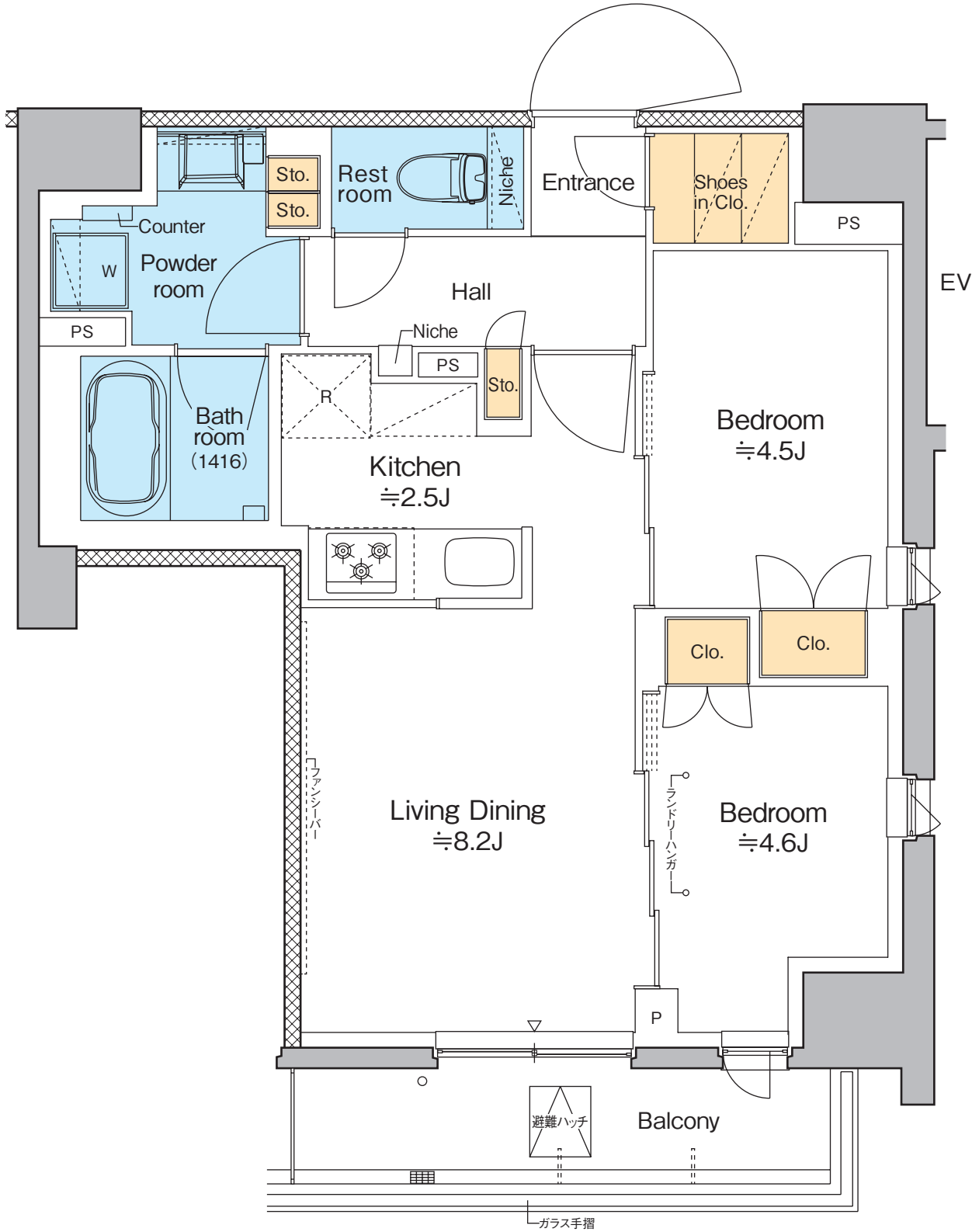
**M-type・2LDK**

□専有面積 **50.36**m<sup>2</sup>(約15.23坪)  
□バルコニー面積 9.78m<sup>2</sup>



N-type・2LDK

□専有面積 50.83㎡(約15.37坪)  
□バルコニー面積 5.64㎡



## ■「プラウドフラット清澄通り」物件概要

所在地	／ 東京都江東区深川2丁目29番1、2、6(地番) 東京都江東区深川2丁目20番-1(住所)
交通	／ 東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線「清澄白河」駅 徒歩7分 東京メトロ東西線・都営大江戸線「門前仲町」駅 徒歩7分
構造・規模	／ 鉄筋コンクリート造 地上12階建
間取り	／ 1K・1DK・1LDK・2LDK
住戸面積	／ 25.20㎡～50.83㎡
賃貸戸数	／ 138戸
契約形態	／ 普通賃貸借契約
契約期間	／ 2年間(更新可)
更新料	／ 新賃料の1ヶ月
住宅総合保険等	／ 指定の火災保険
設計・監理	／ 株式会社フォルム建築計画研究所
施工	／ 野村建設工業株式会社
竣工予定(入居予定)	／ 2024年3月中旬
駐車場	／ 計15台(内6台はEV対応)(1台は身障者用・平置き・有料)
自転車置場	／ 計149台(ラック式・有料)
ミニバイク置場	／ 計15台(有料)
事業主	／ 野村不動産株式会社 国土交通大臣(14)第1370号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 本社／〒163-0566 東京都新宿区西新宿1-26-2 新宿野村ビル
貸主	／ 野村不動産パートナーズ株式会社 国土交通大臣(11)第3201号 (公社)全国ビルメンテナンス協会 (公社)東京ビルメンテナンス協会 (一社)東京都警備業協会 (一社)マンション管理業協会(理事) (一社)再開発コーディネーター協会 特定非営利団体 PFI・PPP協会 特定非営利団体 日本データセンター協会 本社／〒160-8351 東京都新宿区新宿五丁目14番6号 長府新宿ビル3階

※図面と現況が異なる場合には現況を優先させていただきます。  
※各タイプの専有面積は壁芯計算により、パイプスペース(PS)面積を含みますが、メーターボックス(MB)面積は含みません。  
※平面図表記の帖数は概算の数字を示しています。  
※お部屋タイプにより面積・柱・手摺・バルコニー窓等の形状が若干異なります。  
※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。  
※入居中、退去時の修繕特約がございます。

## 東京都マンション環境性能表示



建物の断熱性	★★★★
設備の省エネ性	★★★★
再エネ設備・電気	★★
維持管理・劣化対策	★★★★
みどり	★★

都民の健康と安全を確保する環境に関する条例に基づき  
建築主が自己評価したものです。

2020年度基準

※申請中につき、変更の可能性があります。

